

# BRANNSPREDNING I BLOKK



Bor du i  
blokk?

## Blokk (med åpent tak og utkraging)

Den største faren for brannspredning i blokk er spredning fra balkonger og vinduer i øverste etasje via lufting i takutstikket (gesimsen) og gjennom brennbar himling i tak over balkongene.

### 1 BLOKK MED BRENNBAR HIMLING I TAK OVER BALKONGER

Dersom taket er en egen konstruksjon med oppforet tretak som er helt åpent, uten oppdeling, vil brannen raskt spre seg til hele arealet.

Dette er en type brann som er veldig krevende for brannvesenet å slukke da de vil måtte hugge seg gjennom taktekkingen for å komme til brannen i hulrommet i takkonstruksjonen. Dette er tidkrevende og vanskelig så konsekvensen er ofte at hele taket brenner opp. I slike tilfeller blir det store brann- og vannskader på bygningen. Skrekkscenarioet er tap av menneskeliv.



1. Det er ikke så lett å se at det er stor fare for brannspredning om det skulle begynne å brenne i denne blokka.

### 2 BLOKK MED UBRENNBAR HIMLING I TAK OVER BALKONGER



1. På denne blokka er platene i himlingen over de øverste balkongene ubrennbare og hovedtaket er oppdelt i brannceller.



2. En brann her vil mest sannsynlig begrense seg til denne ene balkongen i tilstrekkelig tid til at brannvesenet får startet slukking. Dette er takket være brannventilene og den ubrennbare himlingen som vil forsinke og forhindre brannspredningen vesentlig. Dersom brannen likevel skulle spre seg i taket, vil branncelleinnstillingen hindre at andre seksjoner blir berørt.



**2.** Ved brann er det viktig at himlingen i taket over øverste balkong er ubrennbar, og at det ikke er åpen lufting opp i takkonstruksjonen.



**3.** Brannen har her spredt seg fra balkongen og opp i taket, gjennom den brennbare himlingen over balkongen. Brannen har videre spredt seg utover hele arealet fordi taket ikke er oppdelt i brannceller.



### OPPFORET TRETAK

Oppforet tretak skal oppdeles i brannceller. Det samme gjelder oppdeling av brennbar isolasjon på massive tak, der det f. eks. kan benyttes striper eller felt med ubrennbar isolasjon som brannskille.



### BRANNCELLE

En branncelle er en avgrenset del av en bygning hvor en brann innenfor et fastsatt tidsrom fritt kan utvikle seg uten å spre seg til andre deler av bygningen.



### BRANNVENTIL

En brannventil er en lufteventil som stenges automatisk ved varmeutvikling og dermed hindrer spredning av brann opp i takkonstruksjonen.



### FORSLAG TIL TILTAK

Bytt ut brennbare plater i himlingen i taket over øverste balkong med ubrennbare plater med branntette skjøter. Sett inn brannventiler i luftingen i takutstikket. Brannventil kan monteres i hele byggets lengde. Del opp hovedtaket i brannceller. Oppdeling av taket kan for eksempel utføres i forbindelse med at taket skal tekkes om.



Dersom bygget blir rammet av brann, og skaden kunne vært begrenset av at gjeldende byggeforskrifter hadde vært overholdt, kan det være fare for avkortning av erstatningsutbetalingen etter brannen. Vesentlige skadebegrensende tiltak, som medfører at skader unngås eller reduseres i omfang og hyppighet, vil ha en positiv innvirkning på den fremtidige forsikringspremien.



### ANSVARET FOR Å IVARETA BRANNSIKKERHETEN

Eier av et byggverk har ansvaret for å ivareta brannsikkerheten. I boligselskap er eier representert av styret i boligselskapet.

Huseiere har ansvaret for at byggets sikkerhet er minst like høy som byggkravene fra 1984. Det kan man sørge for ved å gjøre en rekke utbedringer, så langt det er praktisk og økonomisk forsvarlig.

- Er dere i faresonen?
- Bor dere i blokk der brann lett kan spre seg opp i taket?
- Er taket oppdelt i brannceller?
- Trenger dere hjelp til å få dette vurdert?

Ta kontakt med boligbyggelaget ditt  
for mer informasjon og bistand!